

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир вблизи н.п. Верхний Алыштан, Фёдоровский р-н РБ. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, р-н Федоровский, с/с Булякаевский

д. Верхний Алыштан
Федоровского района
Республики Башкортостан

21 июня 2022 года

В соответствии с Протоколом № 1 общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир вблизи н.п. Верхний Алыштан, Фёдоровский р-н РБ. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ., р-н Федоровский, с/с Булякаевский, от 12 мая 2022 года общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:49:000000:125, признано несостоявшимся в связи с отсутствием кворума согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Повторное общее собрание участников общей долевой собственности проводится Администрацией сельского поселения Булякаевский сельский совет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.

О предстоящем собрании было объявлено за 30 дней до его проведения путем размещения объявления в газетах: «Ашкардарские зори» от 20 мая 2022 года № 20 (10360) и «Республика Башкортостан» от 20 мая 2022 года № 57(29442).

Оригиналы указанных газет прилагаются.

Форма проведения общего собрания: совместное присутствие участников.

Дата проведения общего собрания: 21 июня 2022 года.

Место проведения общего собрания: Республика Башкортостан, Федоровский район, д. Верхний Алыштан, ул. Дружбы, д. 91

Время начала регистрации участников общего собрания: 10.00.

Время окончания регистрации участников общего собрания: 10.55.

Время начала общего собрания: 11.00.

Время окончания общего собрания: 13.30.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Участники общей долевой собственности (собственники долей в праве общей долевой собственности на земельный участок) на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 (далее по тексту – земельный участок) в общем количестве согласно прилагаемому к настоящему протоколу списку.
2. Глава Администрации Сельского поселения Булякаевский сельсовет Муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан Балянов Геннадий Петрович.
3. Директор Общества с ограниченной ответственностью «ИСКРА» (ИНН 0247009172) Начкебия Мамука Резоевич.

Всего участников общей долевой собственности:

- 168 физических лиц;

- Муниципальное образование Сельское поселение Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.

Общее число участников общей долевой собственности: 169.

Присутствуют участники общей долевой собственности:

- 70 физических лиц;

- Муниципальное образование Сельское поселение Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.

Всего присутствует 71 участник общей долевой собственности, что составляет 42 % от общего числа участников долевой собственности и подтверждается сведениями регистрационного листа (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Повторное общее собрание считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа, или, если способ

указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50 процентами таких долей.

Кворум для проведения повторного собрания и для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, и членов счетной комиссии.
2. Расторжение предварительного договора № ЗУ 125 от 19.08.2021 г. и договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения № ЗУ 125 от 10.03.2022 г.
3. Об уточнении и определении размера долей в праве общей долевой собственности оставшихся участников долевой собственности на исходный земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125.
4. О предложениях относительно предварительного проекта межевания земельных участков.
 - 4.1. О предварительном утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с предварительным проектом межевания земельных участков.
 - 4.2. О предварительном утверждении размера долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с предварительным проектом межевания земельных участков.
5. Об избрании лиц, уполномоченных без доверенности действовать от имени участников долевой собственности, об объеме и сроках полномочий доверенных лиц.
6. Об условиях предварительного договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
7. Разные вопросы.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания, и членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: собственника земельной доли земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 Герасимову Надежду Петровну, которая предложила избрать председателем собрания – Балянова Геннадия Петровича – главу администрации сельского поселения Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан, секретарем собрания предложено избрать Васильеву Татьяну Васильевну, утвердить счетную комиссию в количественном составе 2 (два) человека. Членами счетной комиссии избрать: Лаврееву Антонину Алексеевну, Барышникову Наталью Ивановну. При подсчете голосов использовать способ голосования - 1 участник - 1 голос.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 71 (семьдесят один) голос;
«ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания - главу администрации сельского поселения Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан Балянова Геннадия Петровича, избрать секретарем собрания Васильеву Татьяну Васильевну, утвердить счетную комиссию в количественном составе 2 (два) человека, членами комиссии избрать: Лаврееву Антонину Алексеевну, Барышникову Наталью Ивановну. При подсчете голосов использовать способ голосования - 1 участник - 1 голос.

По второму вопросу: Расторжение предварительного договора № ЗУ 125 от 19.08.2021 г и договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения № ЗУ 125 от 10.03.2022 г.

СЛУШАЛИ: Балянова Геннадия Петровича, который ознакомил присутствующих с поступившими заявлениями от пайщиков с просьбой о созыве общего собрания с целью расторжения предварительного договора № ЗУ 125 от 19.08.2021 г. и договора аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022 г. с ООО «Агрохолдинг «БАШКИРСКИЙ ЛИМУЗИН». Причины расторжения договоров, указанные в заявлениях пайщиков:

1. На общем собрании пайщиков 24.06.2021 г. рассматривался вопрос о заключении только предварительного договора, но не в коем случае не основного договора. Следовательно, основной договор заключен не правомочно.
2. Не согласие с размером арендной платы за пользование земельными долями пайщиков, т.е п.2.1 договора аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022 г.
3. Не согласие с пунктами 3.3.3 (передавать земельный участок в субаренду, полностью или частично, в пределах срока действия настоящего договора без согласия Арендодателя) и 3.3.4 (передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, полностью или частично, в том числе отдать арендные права Земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества без согласия Арендодателя) и пунктом 6.1 (стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют ЧС) договора аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022г.
4. Заявление от Сергеева Леонида Владимировича просит созвать общее собрание пайщиков с целью выдела принадлежащих ему земельных долей, так как не согласен с размером арендной платы.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 71 (семьдесят один) голос;
«ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Расторгнуть предварительный договор № ЗУ 125 от 19.08.2021 г и договор аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022 г.с ООО «Агрохолдинг «БАШКИРСКИЙ ЛИМУЗИН» по следующим причинам:

1. На общем собрании пайщиков 24.06.2021г. рассматривался вопрос о заключении только предварительного договора, но не в коем случае не основного договора. Следовательно, основной договор заключен не правомочно.
2. Не согласие с размером арендной платы за пользование земельными долями пайщиков, т.е п.2.1 договора аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022 г.
3. Не согласие с пунктами 3.3.3 (передавать земельный участок в субаренду, полностью или частично, в пределах срока действия настоящего договора без согласия Арендодателя) и 3.3.4 (передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, полностью или частично, в том числе отдать арендные права Земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества без согласия Арендодателя) и пунктом 6.1 (стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют ЧС) договора аренды № ЗУ 125 от 10.03.2022г.
4. Заявление от Сергеева Леонида Владимировича просит созвать общее собрание пайщиков с целью выдела принадлежащих ему земельных долей, так как не согласен с размером арендной платы.

По третьему вопросу: Об уточнении и определении размера долей в праве общей долевой собственности оставшихся участников долевой собственности на исходный земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125.

СЛУШАЛИ: Балянова Геннадия Петровича, который поставил цель на данном собрании провести уточнение и утвердить размер доли в праве общей долевой собственности, оставшихся участников долевой собственности на исходный земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125. На сегодняшний день по данным выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 размер земельной доли разнится.

По Постановлению Администрации МР Федоровский район РБ № 129 от 29.03.2007 года «О бесплатной приватизации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в СПК «Заветы Ильича» было выделено 2777 га земель на 262 собственника.
-01 марта 2012 года определены границы земельного участка и определена его площадь 54,9 га из земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 для передачи в пользование КФХ Ермолаев Петр Михайлович.

- 28 декабря 2018 года определены границы земельного участка и определена его площадь 214,5 га из земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 в пользование сельского поселения Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.
- Выделено под опоры электропередач 1,6 га из земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125.

В итоге по состоянию на 21.06.2022 года на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125, общее количество собственников земельных долей составляет 169 участников, включая 168 физических лиц и 1 юридическое лицо (сельское поселение Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан), владеющих 237 земельными долями, в связи с этим размер одной земельной доли должен составлять 1/237.

Фактическая площадь земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 составляет: 2777га-54.9 га-214,5га-1,6га= 2506 га (25062324 кв.м.).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 71 (семьдесят один) голос;
«ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить уточненную площадь и уточненный размер доли в праве общей долевой собственности, оставшихся участников долевой собственности на исходный земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125. Размер одной земельной доли в праве долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 составляет 1/237, площадь указанного земельного участка составляет 25062324 кв.м.

Утвердить уточненный размер доли каждого участника долевой собственности и внести данные изменения в сведения ЕГРН:

№/№	ФИО/наименование собственника земельной доли	Размер доли
1.	Сергеев Леонид Владимирович	2/237
2.	Сергеев Леонид Владимирович	2/237
3.	Сергеев Леонид Владимирович	2/237
4.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
5.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
6.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
7.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
8.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
9.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
10.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
11.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
12.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
13.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
14.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237

46.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
47.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
48.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
49.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
50.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
51.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
52.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
53.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
54.	Сергеев Леонид Владимирович	1/237
55.	Савкина Зинаида Ивановна	1/237
56.	Савкина Зинаида Ивановна	1/237
57.	Казакова Людмила Федоровна	1/237
58.	Дарбинян Сергей Арутюнович	1/237
59.	Беляков Алексей Николаевич	1/948
60.	Белякова Наталья Петровна	3/948
61.	Бабина Любовь Ивановна	1/237
62.	Горшенина Анастасия Владимировна	1/237
63.	Горшенина Анастасия Владимировна	1/237
64.	Горшенина Анастасия Владимировна	1/237
65.	Фадеева Светлана Семеновна	1/237
66.	Григорьева Елена Ивановна	1/711
67.	Дегтярева Анастасия Андреевна	1/474
68.	Палёнова Мария Андреевна	1/237
69.	Палёнова Мария Андреевна	1/474
70.	Кузнецова Наталия Ивановна	1/237
71.	Кузнецова Наталия Ивановна	1/237
72.	Тихонова Александра Ивановна	1/237
73.	Тихонова Александра Ивановна	1/237
74.	Лазненко Ирина Николаевна	1/237
75.	Петаева Наталия Антоновна	1/237
76.	Белякова Юлия Петровна	1/237

77.	Белякова Юлия Петровна	1/237
78.	Алексеев Вячеслав Леонтьевич	1/237
79.	Сергеева Анастасия Федоровна	1/237
80.	Лаврова Галина Макаровна	9/2370
81.	Анчин Пётр Макарович	1/2370
82.	Ишмухаметов Радик Гильмитдинович	1/237
83.	Елисеев Геннадий Леонидович	1/237
84.	Елисеев Геннадий Леонидович	1/237
85.	Сергеева Наталия Федоровна	1/237
86.	Сергеев Александр Николаевич	1/237
87.	Сайгафарова Ксения Александровна	1/237
88.	Паленов Анатолий Петрович	1/237
89.	Паленов Анатолий Петрович	1/237
90.	Афтаева Раиса Петровна	1/237
91.	Афтаева Раиса Петровна	1/237
92.	Лавреева Клавдия Кондратьевна	1/237
93.	Лавреева Клавдия Кондратьевна	1/237
94.	Ильина Ольга Сергеевна	1/711
95.	Сельское поселение Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан	1/237
96.	Кулагина Ольга Тимофеевна	1/237
97.	Кулагина Ольга Тимофеевна	1/237
98.	Кулагина Ольга Тимофеевна	1/474
99.	Сергеева Татьяна Сергеевна	1/711
100.	Сергеева Анастасия Васильевна	1/237
101.	Сергеева Анастасия Васильевна	1/237
102.	Нафикова Зоя Сергеевна	1/711
103.	Карпунина Валентина Николаевна	1/237
104.	Беляков Николай Николаевич	1/237
105.	Беляков Николай Николаевич	1/237
106.	Степанов Василий Дмитриевич	1/948

107.	Бобров Евгений Никитович	1/237
108.	Сергеев Владимир Михайлович	1/237
109.	Григорьева Анна Ивановна	1/237
110.	Машина Наталия Васильевна	1/237
111.	Сергеева Нина Сергеевна	1/237
112.	Наумова Татьяна Ивановна	1/237
113.	Сергеев Василий Николаевич	1/237
114.	Аркаева Вера Семеновна	1/237
115.	Талаев Николай Семенович	1/237
116.	Киреева Наталья Анатольевна	1/237
117.	Мититюк Любовь Петровна	1/237
118.	Сафронова Ирина Владимировна	1/237
119.	Фадерова Юлия Владимировна	1/237
120.	Елисеев Леонтий Николаевич	1/237
121.	Савельева Марина Владимировна	1/237
122.	Елисеев Иван Антонович	1/237
123.	Николаева Анастасия Петровна	1/237
124.	Кузнецова Валентина Петровна	1/237
125.	Мититюк Николай Васильевич	1/237
126.	Буркин Владимир Васильевич	1/237
127.	Сафронов Николай Алексеевич	1/237
128.	Савкина Валентина Ивановна	1/237
129.	Чекунов Сергей Анатольевич	1/237
130.	Балянов Геннадий Петрович	1/237
131.	Савкин Алексей Сергеевич	1/237
132.	Самодурова Мария Петровна	1/237
133.	Тихонов Анатолий Васильевич	1/237
134.	Аркаев Леонтий Николаевич	1/237
135.	Асташкина Екатерина Васильевна	1/237
136.	Васильева Наталья Николаевна	1/237
137.	Конев Матрена Гордеевна	1/237

138.	Антошкина Анна Гавриловна	1/237
139.	Герасимов Виктор Алексеевич	1/237
140.	Асташкин Василий Савельевич	1/237
141.	Беляков Петр Андреевич	1/237
142.	Васильева Татьяна Васильевна	1/237
143.	Вьюров Владимир Афанасьевич	1/237
144.	Горелова Елена Анатольевна	1/237
145.	Балянова Ирина Геннадьевна	1/237
146.	Гайсарова Зоя Ивановна	1/237
147.	Барышников Иван Николаевич	1/237
148.	Лавреева Татьяна Михайловна	1/237
149.	Васильев Петр Николаевич	1/237
150.	Гайсаров Николай Федорович	1/237
151.	Герасимова Елена Леонидовна	1/237
152.	Самодуров Василий Иванович	1/237
153.	Плетнева Ольга Алексеевна	1/237
154.	Николаев Сергей Семенович	1/237
155.	Сергеев Анатолий Николаевич	1/237
156.	Фадеева Нина Васильевна	1/237
157.	Машин Юрий Петрович	1/237
158.	Лавреев Николай Петрович	1/237
159.	Паленов Петр Петрович	1/237
160.	Абрамов Иван Геннадьевич	1/237
161.	Паленова Екатерина Петровна	1/237
162.	Григорьева Людмила Анатольевна	1/237
163.	Сайкин Николай Васильевич	1/237
164.	Антошкина Анна Алексеевна	1/237
165.	Елисеева Светлана Анатольевна	1/237
166.	Фадеев Александр Васильевич	1/237
167.	Григорьева Зинаида Федоровна	1/237
168.	Наумов Виктор Леонтьевич	1/237

169.	Васильев Григорий Николаевич	1/237
170.	Евдокимова Раиса Гавриловна	1/237
171.	Лавреева Антонина Алексеевна	1/237
172.	Савельев Николай Николаевич	1/237
173.	Сергеев Иван Дмитриевич	1/237
174.	Балянова Зинаида Николаевна	1/237
175.	Арефьева Лидия Евгеньевна	1/237
176.	Арефьев Петр Дмитриевич	1/237
177.	Буркина Светлана Андреевна	1/237
178.	Кузьмина Валентина Трофимовна	1/237
179.	Лавреева Любовь Семеновна	1/237
180.	Барышникова Наталия Ивановна	1/237
181.	Герасимова Надежда Петровна	1/237
182.	Коваленко Татьяна Анатольевна	1/237
183.	Евдокимов Владимир Кондратьевич	1/237
184.	Талаева Любовь Степановна	1/237
185.	Талаев Семен Денисович	1/237
186.	Сергеева Пелагея Ивановна	1/237
187.	Абрамова Раиса Леонидовна	1/237
188.	Лавреев Анатолий Владимирович	1/237
189.	Романов Илья Николаевич	1/237
190.	Тихонов Алексей Анатольевич	1/237
191.	Сергеева Валентина Петровна	1/237
192.	Белякова Лидия Ильинична	1/237
193.	Николаев Семен Сергеевич	1/237
194.	Беляков Петр Игнатьевич	1/237
195.	Кузнецов Анатолий Семенович	1/237
196.	Палаева Нина Николаевна	1/237
197.	Сергеева Нина Григорьевна	1/237
198.	Наумова Валентина Матвеевна	1/237
199.	Балянов Михаил Иосифович	1/237

200.	Наумова Светлана Викторовна	1/237
201.	Анчина Любовь Кузьминовна	1/237
202.	Бабина Зоя Владимировна	1/237
203.	Бабина Зоя Владимировна	1/237
204.	Иванова Надежда Ивановна	1/237
205.	Буркина Алеся Владимировна	1/237
206.	Ковалишина Ираида Константиновна	1/237
207.	Беляков Леонид Иванович	1/237
208.	Савкина Ольга Петровна	1/237
209.	Ковалишин Григорий Тимофеевич	1/237
210.	Балянов Федор Петрович	1/237
211.	Романова Раиса Ильинична	1/237
212.	Анчин Николай Федорович	1/237
213.	Абрамов Геннадий Алексеевич	1/237
214.	Кириллова Прасковья Андреевна	1/237
215.	Балянова Роза Михайловна	1/237
216.	Балянова Роза Михайловна	1/237
217.	Савкин Андрей Анатольевич	1/237
218.	Балянова Римма Денисовна	1/237
219.	Балянова Раиса Петровна	1/237
220.	Беляков Федор Иванович	1/237
221.	Волкова Вера Лавретьевна	1/237
222.	Балянов Юрий Николаевич	1/237
223.	Барышникова Мария Ивановна	1/237
224.	Балянова Анна Степановна	1/237
225.	Большеглазова Ирина Митрофановна	1/237
226.	Буркин Валерий Николаевич	1/237
227.	Сергеев Геннадий Сергеевич	1/237
228.	Наумов Владимир Леонтьевич	1/237
229.	Сайкина Елена Михайловна	1/237
230.	Сергеева Зинаида Афанасьевна	1/237

231.	Балянова Галина Федоровна	1/237
232.	Буркина Мария Алексеевна	1/237
233.	Балянова Зоя Федоровна	1/237
234.	Шилкин Владимир Васильевич	1/237
235.	Сергеева Елена Федотовна	1/237
236.	Павлова Зинаида Григорьевна	1/237
237.	Афанасьева Лидия Николаевна	1/237
238.	Машина Людмила Федоровна	1/237
239.	Сухарева Любовь Анатольевна	2/237

По четвертому вопросу: О предложениях относительно предварительного проекта межевания земельных участков.

4.1. О предварительном утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с предварительным проектом межевания земельных участков.

4.2. О предварительном утверждении размера долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с предварительным проектом межевания земельных участков.

СЛУШАЛИ: Главу администрации сельского поселения Булякаевский сельсовет МР Федоровский район Балянова Геннадия Петровича, который присутствующим, что на его имя поступили заявления с намерениями выдела принадлежащих им земельных долей с дальнейшим их межеванием. Заявления поступили от следующих обладателей земельных долей:

1. Сергеев Леонид Владимирович - 57 долей
2. Елисеев Геннадий Леонидович - 2 доли
3. Елисеева Светлана Анатольевна - 1 доля
4. Кузнецов Анатолий Семенович - 1 доля
5. Кузнецова Валентина Петровна - 1 доля
6. Балянов Геннадий Петрович - 1 доля
7. Балянова Галина Федоровна - 1 доля
8. Балянова Роза Михайловна - 2 доли
9. Машин Юрий Петрович - 1 доля
10. Машина Людмила Федоровна - 1 доля
11. Абрамов Геннадий Алексеевич - 1 доля
12. Абрамова Раиса Леонидовна - 1 доля
13. Абрамов Иван Геннадьевич - 1 доля

Итого 13 заявлений на 71 долю общей площадью 750,8 га.

Сергеев Л.В. намерен произвести межевание 57 долей общей площадью 602,76 га, а остальные собственники в количестве 14 долей общей площадью 148,04 га отдельным участком.

СЛУШАЛИ: собственника земельной доли Барышникову Наталью Ивановну, которая предложила проголосовать за разрешение на выдел земельных долей и для определения местонахождения выделяемых земельных участков и решения вопросов относительно межевания избрать совещательную комиссию из трех человек. Включить в состав комиссии следующих собственников земельных долей:

1. Анчина Николая Федоровича
2. Буркина Валерия Николаевича
3. Васильева Григория Николаевича.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 71 (семьдесят один) голос;

«ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Разрешить произвести выдел земельных долей следующим участникам долевой собственности на земельный участок под кадастровым номером 02:49:000000:125:

1. Сергеев Леонид Владимирович -57 долей
2. Елисеев Геннадий Леонидович – 2 доли
3. Елисеева Светлана Анатольевна – 1 доля
4. Кузнецов Анатолий Семенович -1 доля
5. Кузнецова Валентина Петровна – 1 доля
6. Балянов Геннадий Петрович – 1 доля
7. Балянова Галина Федоровна – 1 доля
8. Балянова Роза Михайловна – 2 доли
9. Машин Юрий Петрович – 1 доля
10. Машина Людмила Федоровна – 1 доля
11. Абрамов Геннадий Алексеевич- 1 доля
12. Абрамова Раиса Леонидовна -1 доля
13. Абрамов Иван Геннадьевич -1 доля

Сергеев Л.В. намерен произвести межевание 57 долей общей площадью 602,76 га, а остальные собственники в количестве 14 долей общей площадью 148,04 га отдельным участком.

По пятому вопросу: Об избрании лиц, уполномоченных без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности, об объеме и сроках полномочий данных лиц.

СЛУШАЛИ: Тихонову Александру Ивановну, она сообщила, что в соответствии с под п. 6 пункта 3 ст.14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка, одновременно являющийся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договор аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий и предложила избрать уполномоченными представителями от лица участников общей долевой собственности на земельный участок, имеющих право без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности:

-Балянову Галину Федоровну, 02.01.1965 года рождения, место рождения: д. Верхний Алыштан Федоровского района Башкирской АССР, паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 09 № 810674 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе, 21.01.2010 г., код подразделения 020-065, адрес постоянного места жительства: д. Верхний Алыштан Федоровского района РБ, ул. Дружбы, д.62, кв.1.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 71 (семьдесят один) голос;
«ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать от имени участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 Балянову Галину Федоровну, 02.01.1965 года рождения, место рождения: д. Верхний Алыштан Федоровского района Башкирской АССР, паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 09 № 810674 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе, 21.01.2010 г., код подразделения 020-065, адрес постоянного места жительства: д. Верхний Алыштан Федоровского района РБ, ул. Дружбы, д.62, кв.1; имеющую право без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности по следующим вопросам:

имеющими право без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности по следующим вопросам:

1. Заключение без доверенности от имени участников общей долевой собственности предварительный и основной договор аренды земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 между участниками общей долевой собственности (собственниками долей в праве общей долевой собственности на земельный участок) и ООО «ИСКРА» (ИНН 0247009172) на условиях, указанных в настоящем протоколе, а также совершить все фактические и юридические действия, необходимые для выполнения данного поручения;
2. Представлять интересы участников общей долевой собственности (собственников долей в праве общей долевой собственности на земельный участок) перед всеми юридическими и физическими лицами, во всех предприятиях, организациях и учреждениях, в любых органах государственной власти и управления РФ и субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан, местных органах власти, а также в иных учреждениях, органах и организациях, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, в рамках вопросов, по которым ему предоставлены полномочия. Уполномоченный представитель имеет право совершить действия, необходимые для государственной регистрации права, перехода права, прекращения права, имеет право снимать с государственного кадастрового учета земельные участки, имеет право заключать договор аренды земельного участка, а также любые изменения, дополнения к нему, соглашения о расторжении заключенного договора аренды земельного участка, заключать соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, имеет право обращаться с заявлениями для государственной регистрации договора аренды, любых дополнительных соглашений, соглашений о расторжении договора аренды земельных участков, иные договоров и соглашений, для чего уполномоченному предоставляется право представлять, запрашивать, получать, подписывать все необходимые для этого документы, заверять копии документов, с правом оплаты всех необходимых платежей и сборов, а также совершать все иные необходимые действия и формальности, прямо не упомянутые, но необходимые для выполнения вышеуказанных поручений.
3. В случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.
4. Срок полномочий – 3 года.
5. Полномочия, предусмотренные протоколом, могут быть отозваны только по решению общего собрания участников долевой собственности.

По шестому вопросу: Об условиях предварительного договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

СЛУШАЛИ: Главу администрации сельского поселения Булякаевский сельсовет МР Федоровский район Балянова Геннадия Петровича, который сообщил присутствующим, что в настоящее время никто не арендует земельный участок и необходимо принять решение предоставить земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 в пользование какому-либо арендатору.

Предложение об использовании участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 поступило от ООО «ИСКРА» ((ИНН 0247009172). Предлагается выслушать Директора ООО «ИСКРА» Начкебия Мамуку Резоевича.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «ИСКРА» Начкебия М.Р., который выступил с предложением передать земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «ИСКРА» и предложил на рассмотрение пайщиков следующие существенные условия аренды земельного участка:

На весь срок действия договора аренды выдавать каждому собственнику (участнику общей долевой собственности), имеющему долю в праве общей долевой собственности на земельный участок в размере 1/237, зерновую культуру в размере в зависимости от полученного урожая:

- при урожайности до 15 ц/га – 3 ц зерновой культуры плюс оплата земельного налога и НДФЛ;
- при урожайности 15-18 ц/га -4 ц зерновой культуры плюс оплата земельного налога и НДФЛ;
- при урожайности 18-21 ц/га -5 ц зерновой культуры плюс оплата земельного налога и НДФЛ.

СЛУШАЛИ: участника собрания Васильева Григория Николаевича, который предложил предоставить в аренду ООО «ИСКРА» земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 сроком на 5

(пять) лет, с размером арендной платы в количестве 10 (десять) ц зерновой культуры и оплатой налога за счет Арендодателя.

СЛУШАЛИ: Директора Начкебия Мамука Резоевича, который пояснил присутствующим, что данный размер арендной платы для него очень велик и финансово не выгоден, планируется долгосрочное использование земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125, а срок аренды должен быть не менее 10 (десяти) лет.

СЛУШАЛИ: участника собрания Тихонову Александру Ивановну, которая предложила предоставить в аренду ООО «ИСКРА» земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 сроком на 5 (пять) лет, с размером арендной платы в количестве 7 (семь) ц зерновой культуры и оплатой налога за счет Арендодателя.

СЛУШАЛИ: Директора Начкебия Мамука Резоевича, который пояснил, что согласен арендовать земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 сроком на 5 (пять) лет, с размером арендной платы в количестве 7 (семь) ц зерновой культуры и оплатой земельного налога и НДФЛ за счет Арендодателя. Выдачу зерновой культуры не будем производить лицам, которые не приняли наследство умерших родственников.

В случае, если у какого-либо собственника (участника общей долевой собственности) размер доли в праве общей долевой собственности отличается от вышеуказанного размера, то фактическое количество выдаваемой такому собственнику (участнику общей долевой собственности) зерновой культуры рассчитывается пропорционально размеру его доли в праве, указанному в ЕГРН.

В случае изменения (увеличения/уменьшения) размера доли в праве общей долевой собственности у какого-либо собственника (участника общей долевой собственности) количество выдаваемой такому собственнику (участнику общей долевой собственности) зерновой культуры изменяется пропорционально изменению (увеличению/уменьшению) размера его доли в праве. Заключение какого-либо дополнительного соглашения в этом случае не требуется, изменение размера доли в праве общей долевой собственности на Земельный участок подтверждается выпиской из ЕГРН.

Выдача зерновой культуры производится с 01 октября по 31 декабря каждого календарного года аренды по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, с. Теняево, МТФ Арендатора. Выдача зерновой культуры осуществляется в рабочие дни с понедельника по четверг, с 10.00 до 13.00. В случае изменения адреса и часов выдачи зерновой культуры Арендатор уведомляет об этом всех собственников (участников общей долевой собственности), имеющих долю в праве общей долевой собственности на земельный участок.

Сумма удерживаемого НДФЛ определяется Арендатором в момент выплаты арендной платы в натуральной форме (выдачи зерновой культуры), исходя из стоимости зерновой культуры. Арендная плата в натуральной форме выплачивается с учетом удержания суммы НДФЛ, которая перечисляется Арендатором, являющимся налоговым агентом, в бюджет.

Арендная плата за владение и пользование земельным участком начисляется с даты подписания договора аренды. Размер арендной платы за неполный период (год) исчисляется исходя из фактического количества календарных дней аренды в году.

Арендатор не возмещает собственникам, имеющим долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, какие-либо расходы, связанные с уплатой земельного налога. Уплата земельного налога осуществляется каждым собственником земельной доли самостоятельно.

Арендатор не несет ответственности за неполучение собственниками (участниками общей долевой собственности) арендной платы по независящим от Арендатора причинам, в том числе, но не ограничиваясь, в случае неявки собственника земельной доли за получением зерновой культуры в указанном порядке.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 69 (шестьдесят девять) голосов;
«ПРОТИВ» - 2 (два) голоса;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Заключить предварительный договор аренды земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для возделывания сельскохозяйственных культур, с Обществом с ограниченной

ответственностью «ИСКРА» (ИНН 0247009172), на основании которого будет заключен основной договор аренды земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125.

Существенные условия предварительного и основного договора аренды:

1. На основании предварительного договора аренды земельного участка стороны обязуются в будущем заключить основной договор аренды земельного участка на согласованных сторонами условиях, а именно:

1.1. По основному договору аренды земельного участка во временное владение и пользование передается земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для возделывания сельскохозяйственных культур, площадью 25 062 324 м², адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир вблизи н.п. Верхний Алыштан, Фёдоровский р-н РБ. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, р-н Фёдоровский, с/с Булякаевский;

1.2. Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет с даты государственной регистрации договора аренды;

1.3. Размер арендной платы, условия и порядок ее выплаты:

1.3.1. В период с 01 октября по 31 декабря каждого календарного года аренды Арендатор осуществляет выдачу 700 килограмм зерновой культуры, прошедшей первичную очистку и уменьшенной на количество килограмм, равное сумме удерживаемого НДС, каждому собственнику (участнику общей долевой собственности), имеющему долю в праве общей долевой собственности на Земельный участок в размере 1/237, одновременно, за каждый календарный год аренды. В случае, если у какого-либо собственника (участника общей долевой собственности) размер доли в праве общей долевой собственности отличается от вышеуказанного размера, то фактическое количество выдаваемой такому собственнику (участнику общей долевой собственности) зерновой культуры рассчитывается пропорционально размеру его доли в праве, указанному в ЕГРН

При выдаче зерновой культуры Арендатор удерживает НДС каждого собственника земельной доли. Сумма удерживаемого НДС определяется Арендатором в момент выплаты арендной платы в натуральной форме (выдачи зерновой культуры), исходя из стоимости зерновой культуры. Арендная плата в натуральной форме выплачивается с учетом удержания суммы НДС, которая перечисляется Арендатором, являющимся налоговым агентом, в бюджет.

Вместо выдачи зерновой культуры арендная плата также может быть выплачена Арендатором денежными средствами в сумме, равной среднерыночной цене 700 килограмм зерновой культуры в Республике Башкортостан в период выдачи, и согласованной Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к договору аренды.

При выплате арендной платы денежными средствами Арендатор удерживает НДС в соответствии с законом.

1.3.2. В случае изменения (увеличения/уменьшения) размера доли в праве общей долевой собственности у какого-либо собственника (участника общей долевой собственности) количество выдаваемой такому собственнику (участнику общей долевой собственности) зерновой культуры изменяется пропорционально изменению (увеличению/уменьшению) размера его доли в праве. Заключение какого-либо дополнительного соглашения в этом случае не требуется, изменение размера доли в праве общей долевой собственности на земельный участок подтверждается выпиской из ЕГРН.

1.3.3. Выдача зерновой культуры в установленные сроки осуществляется Арендатором по адресу: Республика Башкортостан, Фёдоровский район, с. Теняево, МТФ Арендатора. Выдача зерновой культуры осуществляется в рабочие дни с понедельника по четверг, с 10.00 до 13.00. В случае изменения адреса и часов выдачи зерновой культуры Арендатор уведомляет об этом всех собственников (участников общей долевой собственности), имеющих долю в праве общей долевой собственности на земельный участок.

1.3.4. Арендная плата за владение и пользование земельным участком начисляется с даты подписания договора аренды. Размер арендной платы за неполный период (год) исчисляется исходя из фактического количества календарных дней аренды в году. За пользование паевыми землями с 01 января 2022 года расчет с пайщиками производится по дополнительному соглашению к договору аренды, на согласованных условиях.

1.3.5. Арендатор не возмещает собственникам, имеющим долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, какие-либо расходы, связанные с уплатой земельного налога. Уплата земельного налога осуществляется каждым собственником земельной доли самостоятельно.

1.3.6. Арендатор не несет ответственности за неполучение собственниками (участниками общей долевой собственности) арендной платы по независящим от Арендатора причинам, в том числе, но не ограничиваясь, в случае неявки собственника земельной доли за получением зерновой культуры в порядке, указанном в договоре аренды.

1.3.7. Арендодатель гарантирует, что на дату заключения основного договора аренды земельный участок (и/или доли в праве общей долевой собственности на него) не будет отчужден, заложен, внесен

в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ (товариществ) или других лиц, не будет состоять в споре или под арестом (иным запрещением), а также будет свободен от любых прав и претензий, правопритязаний третьих лиц. Подтверждением этого будет являться выписка из ЕГРН. На дату заключения договора аренды земельного участка должны быть сняты/прекращены все ограничения и обременения в отношении земельного участка/земельных долей и/или прав на земельный участок/земельные доли.

1.3.8. Выплата арендной платы в любой форме не производится лицам, которые не приняли наследство умерших родственников.

1.4. Арендодатель и Арендатор обязуются заключить основной договор аренды земельного участка с кадастровым номером 02:49:000000:125 в течение двух лет с даты подписания предварительного договора в следующем порядке:

1.4.1. Сторона, желающая заключить основной договор, направляет второй стороне предложение заключить основной договор по адресу, указанному в предварительном договоре. Сторона, получившая предложение о заключении основного договора, обязана заключить его в указанный в предложении срок.

1.4.2. На дату заключения основного договора аренды земельного участка должны быть сняты/прекращены все ограничения и обременения в отношении земельного участка/земельных долей и/или прав на земельный участок/земельные доли.

Иные, не существенные, условия предварительного и основного договора определяются уполномоченным представителем от лица участников общей долевой собственности на земельный участок, имеющим право без доверенности действовать от имени участников общей долевой собственности.

На этом повестка дня общего собрания исчерпана.

Приложение к протоколу:


1. Приложение № 1. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125

Подписи:


Председатель собрания:

 Балянов Г.П.

Секретарь собрания:

 Васильева Т.В.

Глава Администрации Сельского поселения
Булякаевский сельсовет Муниципального района
Федоровский район Республики Башкортостан

 Балянов Геннадий Петрович

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания участников общей долевой собственности
на земельный участок с кадастровым номером 02:49:000000:125 № 2 от 21 июня 2022 года

Регистрационный лист
присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности

№ п/п	Собственник (Фамилия, имя, отчество гражданина), наименование муниципального образования	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер паспорта, дата и наименование органа, его выдавшего)	Реквизиты документа, удостоверяющего права собственности на земельную долю	Присутствует на собрании ДА/НЕТ
1.	Абрамов Геннадий Алексеевич	Паспорт РФ серия 8004 № 086549 выдан Федоровским РОВД 18.02.2003	свидетельство 04 АБ № 132882 выдан 04.12.2007 г.	Да
2.	Абрамова Раиса Леонидовна	Паспорт РФ серия 80 05 № 966073 выдан Федоровским РОВД 05.05.2005	свидетельство 04 АБ № 132593 выдан 20.12.2007 г.	Да
3.	Аркаев Леонтий Николаевич	Паспорт РФ серия 80 02 № 124593 выдан Федоровским РОВД 09.01.2003г.	свидетельство 04 АБ № 132556 выдан 24.12.2007 г.	По доверенности
4.	Аркаева Вера Семеновна	Паспорт РФ серия 80 01 № 194166 выдан Федоровским РОВД 05.09.2001	свидетельство 04 АБ № 258523 выдан 24.12.2007 г.	По доверенности
5.	Асташкин Василий Савельевич	Паспорт РФ серия 80 03 № 117561 выдан Федоровским РОВД 18.06.2002 г	свидетельство 04 АБ № 258521 выдан 24.12.2007 г.	Да
6.	Асташкина Екатерина Васильевна	Паспорт РФ серия 80 01 № 036035 выдан Федоровским РОВД 15.08.2001	свидетельство 04 АБ № 258520 выдан 24.12.2007 г.	Да
7.	Анчин Петр Макарович	Паспорт РФ серия 80 04 № 219140 выдан УВД г.Салавата Респ. Башкортостан 03.06.2003 г.	№ 02-04/153-04/315/002/2016-1344/2 от 21.09.2016 г	Да
8.	Алексеев Вячеслав Леонтьевич	Паспорт РФ серия 80 05 № 968433 выдан Федоровским РОВД 27.10.2006	№ 02:49:000000:125-02/153/2017-1 от 20.01.2017 г.	Да
9.	Балянов Геннадий Петрович	Паспорт РФ серия 80 09 № 810200 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 01.09.2009 г.	свидетельство 04 АБ № 258585 выдан 29.12.2007 г.	Да
10.	Балянова Галина Федоровна	Паспорт РФ серия 80 09 № 810674 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 21.01.2010 г.	свидетельство 04 АБ № 132850 выдан 26.11.2007 г.	Да

Барышникова Наталья Ивановна	Паспорт РФ серия 80 08 № 669510 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 13.02.2009 г.	свидетельство 04 АБ № 132588 выдан 20.12.2007 г.	Да
Буркин Валерий Николаевич	Паспорт РФ серия 80 13 № 782659 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 28.10.2013г.	свидетельство 04 АБ № 132853 выдан 26.11.2007 г.	Да
Беляков Леонид Иванович	Паспорт РФ серия 80 01 № 035448 выдан Федоровским РОВД 18.07.2001 г.	свидетельство 04 АБ № 132619 выдан 10.12.2007 г.	Да
Белякова Юлия Петровна	Паспорт РФ серия 80 01 № 036446 выдан Федоровским РОВД 28.08.2001 г	свидетельство 04 АБ № 132618 выдан 10.12.2007 г.	Да
		№ 02:49:000000:125- 02/153/2017-14	
Беляков Петр Андреевич	Паспорт РФ серия 80 01 № 036443 выдан Федоровским РОВД 28.08.2001 г	свидетельство 04 АБ № 258517 выдан 24.12.2008 г.	Да
Белякова Наталья Петровна	Паспорт РФ серия 80 18 № 832901 выдан МВД по Респ. Башкортостан 18.03.2019 г.	№ 02:49:000000:125- 02/241/2020-130 от 27.10.2020 г.	Да
Беляков Алексей Николаевич	Паспорт РФ серия 80 20 № 131876 выдан МВД по Респ.Башкортостан 15.04.2020 г.	№ 02:49:000000:125- 02/241/2020-132 от 11.11.2020 г.	По доверенности
Беляков Николай Николаевич	Паспорт РФ серия 80 05 № 965386 выдан Федоровским РОВД 18.01.2005 г	свидетельство 04 АБ № 258516 выдан 24.12.2008 г.	Да
		№ 02-04-53/001/2011- 133 от 18.03.2011 г.	
Баянова Римма Денисовна	Паспорт РФ серия 80 02 № 204940 выдан Федоровским РОВД 13.01.2003 г	свидетельство 04 АБ № 132626 выдан 28.11.2007 г.	Да
Белякова Лидия Ильинична	Паспорт РФ серия 80 01 № 035709 выдан Федоровским РОВД 03.08.2001 г.	свидетельство 04 АБ № 132597 выдан 19.12.2007 г.	Да
Беляков Петр Игнатъевич	Паспорт РФ серия 80 01 № 035698 выдан Федоровским РОВД 03.08.2001 г	свидетельство 04 АБ № 132596 выдан 19.12.2007 г.	По доверенности
Баянов Юрий Николаевич	Паспорт РФ серия 80 03 № 674712 выдан Федоровским РОВД 28.09.2002г.	свидетельство 04 АБ № 132864 выдан 27.11.2007 г.	По доверенности
Баянова Раиса Петровна	Паспорт РФ серия 80 01 № 035478 выдан Федоровским РОВД 20.07.2001г.	свидетельство 04 АБ № 132628 выдан 28.11.2007 г.	По доверенности
Баянова Роза Михайловна	Паспорт РФ серия 80 01 № 036033 выдан Федоровским РОВД 15.08.2001г.	свидетельство 04 АБ № 132885 выдан 04.12.2007 г.	По доверенности
		02:49:000000:125- 02/241/2021-264	

М
ГО

да

на
но
н,
/с
на
5,
от

ей
он

в
ия

й

и
у

а
я

а

25.	Балянова Ирина Геннадьевна	Паспорт РФ серия 80 16 № 371886 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 28.07.2016 г.	свидетельство 04 АБ № 132510 выдан 24.12.2007 г.	Да
26.	Бабина Любовь Ивановна	Паспорт РФ серия 80 01 № 521039 выдан Федоровским РОВД 20.02.2002г.	№ 02:49:000000:125-02/153/2020-86 от 29.01.2020 г.	Да
27.	Буркина Алеся Владимировна	Паспорт РФ серия 80 01 № 035236 выдан Федоровским РОВД 25.06.2001г.	свидетельство 04 АБ № 132622 выдан 10.12.2007 г.	Да
28.	Васильев Петр Николаевич	Паспорт РФ серия 80 03 № 135861 выдан Федоровским РОВД 14.05.2002г.	свидетельство 04 АБ № 132552 выдан 24.12.2007 г.	Да
29.	Васильева Татьяна Васильевна	Паспорт РФ серия 80 05 № 966205 выдан Федоровским РОВД 01.06.2005г.	свидетельство 04 АБ № 132550 выдан 24.12.2007 г	Да
30.	Вьюров Владимир Афанасьевич	Паспорт РФ серия 80 05 № 967679 выдан Федоровским РОВД 20.04.2006	свидетельство 04 АБ № 132549 выдан 24.12.2007 г	Да
31.	Васильев Григорий Николаевич	Паспорт РФ серия 80 01 № 035543 выдан Федоровским РОВД 25.07.2001	свидетельство 04 АБ № 132560 выдан 20.12.2007 г	Да
32.	Васильева Наталья Николаевна	Паспорт РФ серия 80 01 № 035544 выдан Федоровским РОВД 25.07.2001	свидетельство 04 АБ № 132502 выдан 24.12.2007 г	Да
33.	Горшенина Анастасия Владимировна	Паспорт РФ серия 80 01 035714 выдан Федоровским РОВД 03.08.2001	свидетельство 04 АБ № 132613 выдан 10.12.2007 г	Да
			№ 02:49:000000:125-02/153/2017-26 от 03.05.2017 г	
			№ 02:49:000000:125-02/153/2019-80 от 02.12.2019 г.	
34.	Горелова Елена Анатольевна	Паспорт РФ серия 80 05 № 965992 выдан Федоровским РОВД 22.04.2005	свидетельство 04 АБ № 132547 выдан 24.12.2007 г.	Да
35.	Герасимов Виктор Алексеевич	Паспорт РФ серия 80 09 № 990388 выдан Отделением УФМС России по Респ. Башкортостан в Федоровском районе 20.01.2011 г.	свидетельство 04 АБ № 132543 выдан 24.12.2007 г	Да
36.	Герасимова Надежда Петровна	Паспорт РФ серия 80 11 № 538557 выдан Отделением УФМС России по Респ. Башкортостан в Федоровском районе 28.06.2012 г	свидетельство 04 АБ № 132580 выдан 20.12.2007 г	Да
37.	Дарбинян Сергей Арутюнович	Паспорт РФ серия 80 17 № 659529 выдан Отделением УФМС России по республике Башкортостан в Федоровском районе 21.12.2017 г.	02:49:000000:125-02/146/2021-175	Да

Иванова Надежда Ивановна	Паспорт РФ серия 80 05 № 965689 выдан Федоровским РОВД 18.03.2005	свидетельство 04 АБ № 132611 выдан 10.12.2007 г.	Да
Ильина Ольга Сергеевна	Паспорт РФ серия 80 10 № 269923 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 27.05.2011г.	№ 02-04-53/018/2012- 133	Да
Кузнецов Анатолий Семенович	Паспорт РФ серия 80 01 № 195386 выдан Федоровским РОВД 29.11.2001	свидетельство 04 АБ № 132598 выдан 19.12.2007 г.	Да
Кузьмина Валентина Трофимовна	Паспорт РФ серия 80 01 № 195891 выдан Федоровским РОВД 30.01.2002	свидетельство 04 АБ № 132574 выдан 20.12.2007 г.	Да
Кузнецова Наталья Ивановна	Паспорт РФ серия 80 05 № 967514 выдан Федоровским РОВД 21.03.2006	№ 02:49:000000:125- 02/153/2018-36 от 05.04.2018 г	Да
		№ 02:49:000000:125- 02/153/2018-38 от 05.04.2018 г.	
Лавреева Антонина Алексеевна	Паспорт РФ серия 80 07 № 440801 выдан ТП УФМС по Республике Башкортостан в Федоровском районе 06.02.2008 г	свидетельство 04 АБ № 132563 выдан 20.12.2007 г.	Да
Лавреев Анатолий Владимирович	Паспорт РФ серия 80 18 № 751605 выдан МВД по Республике Башкортостан 10.10.2018 г.	свидетельство 04 АБ № 132568 выдан 20.12.2007 г.	Да
Лавреева Клавдия Кондратьевна	Паспорт РФ серия 80 04 № 977590 выдан Федоровским РОВД 24.09.2003	свидетельство 04 АБ № 132570 выдан 20.12.2007 г.	По доверенности
		свидетельство 04 АГ № 976230 выдан 14.12.2012 г.	
Лавреева Любовь Семеновна	Паспорт РФ серия 80 03 № 845017 выдан Федоровским РОВД 02.12.2002	свидетельство 04 АБ № 132567 выдан 20.12.2007 г.	Да
Лаврова Галина Макаровна	Паспорт РФ серия 80 10 № 186525 выдан Отделом УФМС России по Республике Башкортостан в городе Салават 10.11.2010г	№ 02-04/153- 04/315/002/2016-785/1 от 05.10.2016 г.	Да
Машин Юрий Петрович	Паспорт РФ серия 80 18 № 832631 выдан МВД по Республике Башкортостан 23.10.2018 г.	свидетельство 04 АБ № 132503 выдан 24.12.2007 г.	Да
Машина Людмила Федоровна	Паспорт РФ серия 80 18 № 751464 выдан Отделением УФМС России по РБ в Федоровском районе 27.07.2018	№ 02:49:000000:125- 02/241/2022-283 от 31.01.2022 г.	Да
Машина Наталья Васильевна	Паспорт РФ серия 80 05 № 947573 выдан ОВД г.Кумертау Республики Башкортостан 15.03.2005 г.	свидетельство 04 АБ № 082698 выдан 08.09.2009 г.	По доверенности

ВЫМ
ИНОГО
ЫЙ

года

ти на
лено
штан,
с/с
и на
:125,
на от

цией
айон

ия в
мая

ний

сти
сту

она

бия

на

на

го
га

й
б

Мититюк Любовь Петровна	Паспорт РФ серия 80 16 № 469713 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 21.12.2016 г.	свидетельство 04 АБ № 258611 выдан 29.12.2007 г.	Да
Николаев Семен Сергеевич	Паспорт РФ серия 80 02 № 204858 выдан Федоровским РОВД 10.01.2003	свидетельство 04 АБ № 132600 выдан 19.12.2007 г.	По доверенности
Паленов Анатолий Петрович	Паспорт РФ серия 80 04 № 676948 выдан Федоровским РОВД 02.07.2003	свидетельство 04АБ № 258535 выдан 29.12.2007 г.	Да
		свидетельство 04АЕ №460275 от 26.12.2014 г.	
Палёнова Мария Андреевна	Паспорт РФ серия 80 04 № 676947 выдан Федоровским РОВД 02.07.2003	свидетельство 04АБ № 258589 выдан 29.12.2007 г.	Да
		№ 02:49:000000:125 - 02/153/2018-42 от 16.07.2018 г.	
Петаева Наталия Антоновна	Паспорт РФ серия 80 03 № 000105 выдан Федоровским РОВД 19.04.2002	свидетельство 04АБ № 132873 выдан 27.11.2007 г.	По доверенности
		№ 02:49:000000:125-02/153/2017-15 от 15.03.2017 г.	
Савкина Зинаида Ивановна	Паспорт РФ серия 80 05 № 967321 выдан Федоровским РОВД 06.02.2006	свидетельство 04АБ № 132608 выдан 19.12.2007 г	Да
		02:49:000000:125-02/146/2021-196	
7. Самодуров Василий Иванович	Паспорт РФ серия 80 12 № 714425 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 06.05.2013 г.	свидетельство 04АБ № 132542 выдан 24.12.2007 г.	Да
58. Самодурова Мария Петровна	Паспорт РФ серия 80 13 № 782642 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 23.10.2013 г.	свидетельство 04АБ № 132541 выдан 24.12.2007 г.	Да
59. Сергеева Елена Федотовна	Паспорт РФ серия 80 01 № 035364 выдан Федоровским РОВД 06.07.2001	свидетельство 04АБ № 132848 выдан 28.11.2007 г	Да
60. Савкина Ольга Петровна	Паспорт РФ серия 80 05 № 968342 выдан Федоровским РОВД 06.10.2006	свидетельство 04АБ № 132616 выдан 10.12.2007 г	Да
61. Савкина Валентина Ивановна	Паспорт РФ серия 80 07 № 440785 выдан ТП УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 03.02.2008 г.	свидетельство 04АБ № 258587 выдан 29.12.2007 г	Да
62. Сафронова Ирина Владимировна	Паспорт РФ серия 80 06 № 184172 выдан Федоровским РОВД 23.04.2007	свидетельство 04АБ № 258586 выдан 29.12.2007 г.	Да

трово
женног
товый

22 года

ости на
овлено
ыштан,
ий, с/с
ости на
00:125,
сона от

рацией
район
ения в
10 мая

хний

сти
сту

она
бия

на

а

о

л

63.	Тихонов Алексей Анатольевич	Паспорт РФ серия 80 03 № 895686 выдан УВД г. Стерлитамака Республики Башкортостан 26.12.2002 г.	свидетельство 04АБ № 132584 выдан 20.12.2007 г.	Да
64.	Талаева Любовь Степановна	Паспорт РФ серия 80 97 № 017254 выдан Федоровским РОВД 17.01.2002	свидетельство 04АБ № 132583 выдан 20.12.2007 г.	По доверенности
65.	Талаев Семен Денисович	Паспорт РФ серия 80 01 № 195868 выдан Федоровским РОВД 29.01.2002	свидетельство 04АБ № 132591 выдан 20.12.2007 г.	По доверенности
66.	Тихонов Анатолий Васильевич	Паспорт РФ серия 80 16 № 371785 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 10.06.2016 г.	свидетельство 04АБ № 132521 выдан 24.12.2007 г.	Да
67.	Тихонова Александра Ивановна	Паспорт РФ серия 80 01 № 035814 выдан Федоровским РОВД 07.08.2001	свидетельство 04АБ № 132585 выдан 20.12.2007 г. № 02:49:000000:125- 02/153/2017-28 от 04.05.2017 г.	Да
68.	Фадеев Александр Васильевич	Паспорт РФ серия 80 11 № 538960 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 09.11.2012 г.	свидетельство 04АБ № 132535 выдан 24.12.2007 г.	Да
69.	Сухарева Любовь Анатольевна	Паспорт РФ серия 80 05 № 697614 выдан Октябрьским РУВД гор.Уфы Респ.Башкортостан 23.11.2005	№02:49:000000:125- 02/241/2022-300 №02:49:000000:125- 02/241/2022-300	По доверенности
70.	Шилкин Владимир Васильевич	Паспорт РФ серия 80 08 № 669538 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Федоровском районе 19.02.2009 г.	свидетельство 04АБ № 132514 выдан 24.12.2007 г.	Да
71.	Сельское поселение Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан	Глава сельского поселения Бяланов Геннадий Петрович	02-04-53/019/2012-027	Да

Председатель собрания:



Балянов Г.П.

Секретарь собрания:



Васильева Т.В.

Глава Администрации Сельского поселения
Булякаевский сельсовет Муниципального района
Федоровский район Республики Башкортостан



Балянов Геннадий Петрович

ЛМ
ОГО
Й

да

на
ено
ган,
с/с
на
125,
а от

ией
йон

ия в
мая

ний

сти
сту

она
бия

она

она
его
ста

вой
соб