|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **ФЕДОРОВКА РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН**  **ХАКИМИӘТЕ БҮЛӘКӘЙ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХАКИМИӘТЕ**  **Дуслык урамы, 89, БулӘкӘй ауылы, Федоровка районы, Башҡортостан Республикаһы, 453292** | Описание: gerb | **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУЛЯКАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН**  **РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  **Дружбы ул., д. 89, д. Верхний Алыштан,**  **Федоровский район,**  **Республики Башкортостан, 453292** |

**Тел. (34746)2-44-34, e-mail: sovet-80\_81@mail.ru, https://buylyakaevsky.sp-fedorovka.ru**

**ҠАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 январь 2023 й. № 3 20 января 2023 г.

**Об условиях приватизации и проведении торгов по лоту №1: нежилое здание Автогараж на 5 боксов (к/н 02:49:030501:462) площадью 116,4 кв.м. расположенный на земельном участке (к/н 02:49:030501:578) площадью 472 кв.м., по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, д. Верхний Алыштан, ул. Дружбы, д. 89**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества сельского поселения Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан на 2022-2024 года, утвержденным решением Совета сельского поселения Булякаевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от **22.12.2022 года № 31(240),** руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. № 860

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать торги, согласно прогнозного плана, в форме аукциона по продаже:

Лот № 1: нежилое здание Автогараж на 5 боксов (к/н 02:49:030501:462) площадью 116,4 кв.м. расположенный на земельном участке (к/н 02:49:030501:578) площадью 472 кв.м., по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, д. Верхний Алыштан, ул. Дружбы, д. 89.

2. Определить организатором торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан».

3. Установить:

- начальная цена продажи по лоту №1 – 89 500,00 (Восемьдесят девять тысяч пятьсот) руб. 00 копеек, в том числе: стоимость земельного участка – 11 600,00 (Одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, стоимость нежилого здания автогараж на 5 боксов – 77 900,00 (Семьдесят семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС 20% – 12 983,33 (Двенадцать тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 33 копейки.

- форма и сроки платежа – в безналичной форме единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях);

- место, дата начала и окончания приема заявок – **с 23 января 2023 года по 20 февраля 2023 года с 09.00 до 17.00** (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- место проведения аукциона и подведения итогов – 22 февраля 2023 года в 10.00 (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- претендент вносит задаток для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 8 950,00 (Восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, путем банковского перевода по следующим реквизитам:

**Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"**

**ИНН: 7707308480 КПП: 770401001**

**Расчетный счет: 40702810300020038047**

**Банк получателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.МОСКВА**

**БИК: 044525225**

**Корреспондентский счет: 30101810400000000225**

**Назначение платежа:**

- задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества – нежилое здание Автогараж на 5 боксов (к/н 02:49:030501:462) площадью 116,4 кв.м. расположенный на земельном участке (к/н 02:49:030501:578) площадью 472 кв.м., по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, д. Верхний Алыштан, ул. Дружбы, д. 89.

- шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 4 475,00 (Четыре тысячи четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

4. Организатору торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан»:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), http://utp.sberbank-ast.ru;

- производить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;

- обеспечить подготовку и размещение информационного сообщения об итогах аукциона в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), http://utp.sberbank-ast.ru;

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: https://bulyakaevsky.ru/, а также опубликование в районной газете «Ашкадарские зори»;

6. По результатам аукциона заключить договор купли-продажи имущества.

7. Обеспечить передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершить необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Г.П. Балянов